

Uchwała Nr LXXXIV/1858/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 29 sierpnia 2023 roku

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy
św. Floriana

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 758 o pow. 165 m² obr. 220, obj. KW RZ1Z/00199136/9, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. św. Floriana.

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ul. św. Floriana

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Strona zwróciła się z wnioskiem o możliwość najmu na czas nieoznaczony terenu oznaczonego jako część działki nr 758 o pow. 165 m², obr. 220, położonego w Rzeszowie w rejonie ul. św. Floriana z przeznaczeniem na zieleni urządzonej. Wskazana nieruchomość nie stanowiła przedmiotu innych umów dzierżawy ani najmu i nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się wyrazić zgodę na najem przedmiotowego terenu na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na zieleni urządzonej, z zachowaniem trybu bezprzetargowego.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.

